

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΕΡΓΟ: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΡΕΦΙΚΟΥ
ΣΤΑΘΜΟΥ (2 ΜΗΝΩΝ ΕΩΣ 2,5 ΕΤΩΝ)
ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**

ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το οικόπεδο θα πρέπει να είναι ομαλό με μικρές κλίσεις, να εκπληρώνει τους όρους χρήσης γης της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας, να απέχει 300 τουλάχιστον μέτρα από την περίμετρο εγκεκριμένης βιομηχανικής ζώνης, θορυβώδη εργαστήρια και εν γένει ανθυγιεινές και οχληρές εγκαταστάσεις, όπως αυτές χαρακτηρίζονται από την κατά νόμο αρμόδια Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων του άρθρου 7 του π.δ. 270/1981, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις και να εξυπηρετείται από τα δίκτυα παροχής πόσιμου νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και τηλεφώνου καθώς και από οδικό δίκτυο.

Προτείνεται η χωροθέτηση του βρεφικού σταθμού σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου Φαρσάλων, όπου η επιτρεπόμενη χρήση είναι “ Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια” στο Ο.Τ.Γ 308Γ της οδού Καποδιστρίου.

Το οικόπεδο απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Φαρσάλων έχει επιφάνεια 1450,69 τ.μ.

Εντός του οικοπέδου ιδιοκτησίας του Δήμου Φαρσάλων θα ανεγερθεί ισόγειο κτίσμα, επιφάνειας 540,00 τ.μ. , η κατασκευή θα είναι συμβατική από οπλισμένο σκυρόδεμα και θα πραγματοποιηθούν εκσκαφές εντός του οικοπέδου. Επίσης, περιμετρικά του οικοπέδου θα τοποθετηθεί σταθερή περίφραξη , στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου θα γίνουν ειδικές διαμορφώσεις με φυτεύσεις και πλακοστρώσεις για την απρόσκοπτη κίνηση εντός του.

Σκοπός του έργου είναι η εξασφάλιση επαρκών και κατάλληλων ιδιόκτητων χώρων και συνθηκών ασφαλούς παραμονής των χρηστών των αντίστοιχων σχολικών μονάδων

για την αντιμετώπιση του προβλήματος των ποιοτικών και ποσοτικών ελλείψεων κατά τη διάρκεια της προσχολικής και υποχρεωτικής εκπαίδευσης, καθώς και την πρόληψη διαρροών από την εκπαιδευτική διαδικασία ως την ολοκλήρωση της δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

Φάρσαλα, 14-04-2021

Συντάχθηκε

Θεωρήθηκε

Ελένη Μήτα

Αρχιτέκτων Μηχανικός
Μηχανικός

Τάσος Λιαπής

Δ/ντης ΤΥΔΦ, Πολιτικός