



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση: Πατρόκλου 3
Ταχ. Κώδικας : 40300, Φάρσαλα
Πληροφορίες : Δήμητρα Χασαμπαλή
Αγγελική Κρέστου
Τηλ.: 24913 50132,106
E-mail: dimitrax@dimosfarsalon.gr

Φάρσαλα, 15 Μαρτίου 2023
Αριθμ. Πρωτ.: 3567

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Καλούνται όσοι ενδιαφέρονται να κάνουν χρήση κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2023 για τοποθέτηση:

- 1.Τραπεζοκαθισμάτων και λοιπού εξοπλισμού
- 2.Εμπορευμάτων
- 3.Ειδών περιπτέρου
- 4.Οικοδομικών υλικών

να υποβάλλουν στον Δήμο σχετική αίτηση (υπόδειγμα υπηρεσίας) μέχρι την Παρασκευή 31 Μαρτίου στο πρωτόκολλο του Δήμου, αναφέροντας το είδος της χρήσης ώστε να τους χορηγηθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου.

Υπενθυμίζουμε ότι η άδεια είναι ετήσια και ισχύει μέχρι 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους.

Α. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ.

Για έκδοση νέας άδειας:

1. Άδεια λειτουργίας του καταστήματος ή γνωστοποίηση του Ν.4442/20162.
- 2.Ταμειακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης
3. Δημοτική ενημερότητα
4. Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα υπογεγραμμένο από μηχανικό όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος

του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης (τρία αντίγραφα).

II. Για ανανέωση άδειας:

1. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινόχρηστου χώρου
2. Ταμειακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης
3. Δημοτική ενημερότητα

B. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

I. Διαδικασία πληρωμής

Σύμφωνα με την αριθμό 28/2016 (ΑΔΑ:7ΛΘΣΩΗ0-ΘΡΑ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου προβλέφθηκε η καταβολή του αναλογούντος τέλους χρήσης κοινόχρηστου ως εξής: προ της χορήγησης της άδειας το τριάντα τοις εκατό (30%) του συνολικού ποσού και το υπόλοιπο ποσό να καταβάλλεται σε δυο (2) ισόποσες δόσεις, η πρώτη μέχρι τις 30 Ιουνίου και η δεύτερη μέχρι 31 Αυγούστου. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου.

Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

II. Επισημαίνεται ότι, σε κάθε περίπτωση, θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

- Η εξασφάλιση ακώλυτης διέλευσης πεζών και οχημάτων
- Η προστασία των διαβάσεων των ατόμων με αναπηρία και εμποδιζόμενων ατόμων (ΑΜΕΑ)
- Η εξασφάλιση και κατά την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων της λωρίδας ελεύθερης όδευσης πεζών τουλάχιστον ενός μέτρου και πενήντα εκατοστών (1,50 μ.)
- Η εξασφάλιση ανεμπόδιστης χρήσης κατασκευασμένου οδηγού όδευσης τυφλών
- Μέριμνα για την απρόσκοπτη πρόσβαση και λειτουργία εγκαταστάσεων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας
- Η απρόσκοπτη πρόσβαση σε εισόδους/εξόδους των παρόδιων κτιρίων, των χώρων στάθμευσης των παρακείμενων χρήσεων, τις απορροές των ομβρίων και τη διέλευση οχημάτων έκτακτης ανάγκης

Οποιαδήποτε χρήση χωρίς άδεια θεωρείται αυθαίρετη κατάληψη (άρθρο 51 του Ν. 5027/2023 (ΦΕΚ 48/2-3-2023 τ. Α'))

Γ. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ: Για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων ισχύουν οι διατάξεις του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και οι κανονιστικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων όπως ισχύουν.

Η Αντιδήμαρχος Φαρσάλων

Σοφία Χατζηπλή